

Algemene Inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden

Deze algemene voorwaarden kunnen worden ingezien via www.zueblin.nl en zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven op 1 februari 2026 onder nummer 24469736

Artikel 1: DEFINITIES

- In deze Algemene Voorwaarden worden de navolgende met hoofdletter aangeduide begrippen en de daarbij behorende definities gehanteerd:
 - Algemene voorwaarden:** onderhavige algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden.
 - Aannemer:** Züblin Nederland B.V. en/of één of meer van haar dochtermaatschappijen en/of andere aan haar gelieerde (rechts)personen waaronder, doch niet uitsluitend, alle vennootschappen die onder het Strabag-concern vallen.
 - Hoofdovereenkomst:** de overeenkomst tussen Aannemer en Principaal inclusief de daarop van toepassing zijnde bijlage(n), documenten, voorwaarden, bescheiden etc.
 - Opdracht:** het gedeelte van het Werk dat door opdrachtnemer wordt geleverd en/of uitgevoerd en waarvoor de Overeenkomst wordt gesloten.
 - Opdrachtnemer:** iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie Aannemer een Overeenkomst sluit ter zake van de Opdracht voor het verrichten van leveringen en/of het uitvoeren van werkzaamheden.
 - Overeenkomst:** elke overeenkomst tussen Aannemer en Opdrachtnemer ter zake van de Opdracht voor het verrichten van leveringen en/of het uitvoeren van werkzaamheden door Opdrachtnemer.
 - Partijen:** Aannemer en Opdrachtnemer gezamenlijk.
 - Principaal:** de opdrachtgever van Aannemer.
 - Project:** het totaalplan van de Principaal waarvan het Werk onderdeel uitmaakt.
 - Werk:** het totaal van de tussen Principaal en Aannemer overeengekomen leveringen en/of werkzaamheden.
- Indien een of meerdere artikelen of een deel van deze Algemene Voorwaarden niet is/wordt vernietigd dan wel anderszins onverbindend is:
 - wordt het betreffende (deel van het) artikel omgezet in een geldig beding dat zoveel mogelijk aansluit bij het doel en de strekking van het oorspronkelijke artikel; en
 - blijven de overige artikelen uit de Algemene Voorwaarden volledig van kracht.
- Met het sluiten van de Overeenkomst verklaart Opdrachtnemer bekend te zijn met deze Algemene Voorwaarden en in te stemmen met de toepasselijkheid daarvan op alle in de toekomst nog te sluiten Overeenkomsten met Aannemer.

Artikel 2: PRIJSAANBIEDING

- Het is Opdrachtnemer niet toegestaan aan Principaal prijsaanbiedingen te doen gedurende 1 jaar na oplevering/levering, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Aannemer.
- Opdrachtnemer dient te allen tijde zijn prijs aan te bieden door middel van een volledig uit gespecificeerde regelbegroting, waarbij elke post volledig uit gespecificeerd valt af te lezen.
- De prijsaanbieding zal geschieden tegen marktconforme prijzen en dient te allen tijde te voldoen aan toepasselijke wet- en regelgeving. Het uitbrengen van een prijsaanbieding en het onderhandelen daarover leiden niet tot enige verplichting van Aannemer. Aannemer is vrij in de keuze omtrent het al dan niet vragen van prijsaanbiedingen en/of het verstrekken van opdrachten. Aannemer is nimmer verplicht tot het verstrekken van opdrachten.
- Opdrachtnemer is verplicht Aannemer schriftelijk en uitdrukkelijk te waarschuwen indien inlichtingen, gegevens, plannings, werkwijzen, instructies e.d. verstrekt door of namens Aannemer fouten bevatten of gebreken vertonen of Opdrachtnemer vermoedt dat sprake is van dergelijke fouten en/of gebreken.
- Opdrachtnemer doet haar prijsaanbieding gestand gedurende een termijn van drie maanden of zoveel langer als Aannemer in haar uitvraag heeft vermeld. In het geval Opdrachtnemer haar prijsaanbieding uitbrengt in het kader van een aanbestedingsprocedure van de Principaal, dan doet Opdrachtnemer haar offerte gestand tot een half jaar na de gunning van het Project door Principaal aan Aannemer.

Artikel 3: OVEREENKOMST

- De Overeenkomst tussen Aannemer en Opdrachtnemer komt steeds tot stand onder het uitdrukkelijk voorbehoud van een schriftelijke opdrachtbevestiging van Aannemer. Opdrachtnemer dient de opdrachtbevestiging binnen zeven (7) kalenderdagen ondertekend aan Aannemer te retourneren. Ongeacht of Opdrachtnemer heeft getekend, betekent de aanvang van de uitvoering van de Opdracht door Opdrachtnemer diens volledige en onvoorwaardelijke aanvaarding van de opdrachtbevestiging van Aannemer.

Artikel 4: PRIJZEN / CONDITIES

- De in de Overeenkomst genoemde prijzen zijn vast gedurende de duur van het Werk en zijn derhalve niet aan herziening onderhevig. Artikel 7:753 BW en soortgelijke bepalingen zijn niet van toepassing.
- De overeengekomen prijzen luiden in Euro's, exclusief omzetbelasting.
- In de overeengekomen prijs/aanbestedingsom zijn alle kosten begrepen en alle risico's verdisconteerd, hoewel ook genaamd en op welke grondslag ook. De prijs is derhalve volledig all-in.

Artikel 5: FACTURERING EN EINDAFREKENING

- De facturatie vindt plaats op basis van een overeengekomen termijnschema en bij ontbreken daarvan na de laatste levering / na de oplevering van de Opdracht. Indien Opdrachtnemer aan al haar verplichtingen heeft voldaan en de geleverde goederen en/of (het deel van) de Opdracht door Aannemer is aanvaard, heeft Opdrachtnemer het recht de overeengekomen prijs te factureren, tenzij in de Overeenkomst anders is afgesproken.
- Facturen dienen te voldoen aan de eisen die de Wet op de omzetbelasting 1968 daaraan stelt. Indien van toepassing dienen de facturen daarnaast ten minste te bevatten:
 - de volledige naam, het adres en de woonplaats van Aannemer en Opdrachtnemer;
 - het nummer en de datum van de Overeenkomst waar de factuur betrekking op heeft;
 - de projectgegevens (nummer en naam);
 - de omvang, de aard en het tijdstip van de verrichte werkzaamheden en/of de hoeveelheid en de aard van de geleverde goederen waar de factuur betrekking op heeft;
 - het inschrijffnummer van Opdrachtnemer bij de Kamer van Koophandel;
 - de omvang van het loonkostenbestanddeel in het gefactureerde bedrag;
 - het toegepaste btw-tarief;
 - het btw-nummer van Opdrachtnemer en Aannemer;
 - opgave of de verleggingsregeling als bedoeld in artikel 24b Uitvoeringsbesluit Omzetbelasting 1968 al dan niet van toepassing is en zo ja, onder vermelding van het bedrag van de omzetbelasting;

- indien van toepassing, het nummer van de geblokkeerde rekening van Opdrachtnemer.
- De Onderaannemingsovereenkomst moet zijn getekend.
- Opdrachtnemer is gehouden de facturen digitaal te verzenden naar het e-mailadres zoals vermeld in de Overeenkomst, tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen.
- Opdrachtnemer is gehouden gelijktijdig met de factuur het door haar en door of namens Aannemer en door Opdrachtnemer voor akkoord getekende urenverantwoording / mandagenregister (inclusief namen van alle personen die door Opdrachtnemer week per week te werk zijn gesteld), door Aannemer voor akkoord getekende afrekenstaten/termijnstaten, loonstaten en werkbonden/inkooporderbon(nen) in te dienen bij Aannemer.
- Facturen die niet aan de gestelde eisen voldoen, worden door Aannemer geretourneerd, niet betaald en daarvoor geldt ook geen betalingsverplichting.
- Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal Opdrachtnemer binnen vier weken na oplevering van de Opdracht haar eindafrekening ter zake van het haar nog toekomende bij Aannemer indienen. De eindafrekening biedt een volledig overzicht van al hetgeen Partijen over en weer ingevolge de Overeenkomst verschuldigd zijn en waren. In de eindafrekening wordt daartoe onder meer opgenomen:
 - de aannemingsom;
 - een specificatie van het meer-en minderwerk;
 - een specificatie van al hetgeen Partijen overigens op grond van de Overeenkomst van elkaar te vorderen hebben en hadden.
- Het bedrag van de eindafrekening wordt gevormd door op het saldo, voortvloeiend uit het hiervoor bedoelde overzicht, hetgeen reeds is betaald in mindering te brengen.
- De eindafrekening zal niet eerder worden betaald dan nadat Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen ingevolge de Overeenkomst heeft voldaan, daaronder mede begrepen de afgifte van de op de Opdracht betrekking hebbende garantiebewijzen, revisiegegevens en/of onderhoudsvoorschriften en -adviezen en het verstrekken van overige gegevens.

Artikel 6: BETALING, OPSCHORTING EN VERREKENING

- Betaling van een factuur vindt plaats uiterlijk dertig dagen nadat Aannemer de factuur van Opdrachtnemer heeft ontvangen, mits Opdrachtnemer, indien door Aannemer daarnaar gevraagd en indien van toepassing, heeft aangetoond dat zij de door haar in het Werk gestelde werknemers heeft betaald hetgeen hen op grond van hun arbeidsovereenkomst toekomt.
- Aannemer is te allen tijde bevoegd haar betalingsverplichting op te schorten, indien Opdrachtnemer enige verplichting niet (meer) nakomt dan wel dreigt niet (meer) na te komen.
- Indien achteraf komt vast te staan dat Aannemer haar verplichtingen jegens Opdrachtnemer niet rechtsgeldig heeft opgeschort, is de aansprakelijkheid van Aannemer uitgesloten.
- Aannemer mag altijd hetgeen zij, of een aan haar gelieerde vennootschap, uit welke hoofde dan ook, van Opdrachtnemer of van aan Opdrachtnemer gelieerde vennootschappen heeft of zal hebben te vorderen, verrekenen met hetgeen zij om wat voor reden dan ook aan Opdrachtnemer verschuldigd is.
- Opdrachtnemer is jegens Aannemer niet gerechtigd tot opschorting van haar uit de Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen en niet gerechtigd tot verrekening van haar verplichtingen met hetgeen zij van Aannemer uit welke hoofde dan ook heeft te vorderen. Opdrachtnemer doet afstand van haar eventueel toekomende retentierecht als bedoeld in artikel 3:290 BW.
- Indien Aannemer niet aan haar betalingsverplichting zou voldoen, is Opdrachtnemer maximaal gerechtigd tot het vorderen van de wettelijke rente ex artikel 6:119 BW. Betaling door Aannemer houdt geen afstand van recht in, kan nimmer worden beschouwd als enige goedkeuring van de Opdracht / de geleverde goederen en ontslaat Opdrachtnemer niet van enige wettelijke of contractuele garantie en/of aansprakelijkheid.

Artikel 7: ONTBINDING

- Onverminderd haar bevoegdheid tot beëindiging van de Overeenkomst op grond van de wet heeft Aannemer het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder dat daartoe een ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst en of verzuim is vereist, indien:
 - Opdrachtnemer ondanks sommatie in gebreke blijft de Overeenkomst en alle daarop van toepassing zijnde verplichtingen deugdelijk en volledig na te komen;
 - Opdrachtnemer van rechtswege in verzuim is;
 - Opdrachtnemer al meer dan 30 dagen in een situatie van overmacht verkeert waardoor zij een of meerdere verplichtingen niet (tijdig, volledig of deugdelijk) nakomt;
 - Opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard of aan Opdrachtnemer surseance van betaling is verleend, dan wel een aanvraag tot faillissement of surseance van betaling van Opdrachtnemer is gedaan;
 - de onderneming van Opdrachtnemer (gedeeltelijk) wordt gestaakt en/of geliquideerd;
 - Opdrachtnemer een startverklaring ex artikel 370 Faillissementswet ter griffie van de rechtbank deponert of indien er op grond van artikel 371 Faillissementswet een herstructureringsdeskundige wordt aangewezen door de rechtbank; in deze situaties is Opdrachtnemer verplicht dit onverwijld en schriftelijk aan Aannemer te melden;
 - de zeggenschapsrechten over en/of de eigendomsrechten van Opdrachtnemer zijn gewijzigd / aan een derde overgedragen;
 - op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd;
 - Opdrachtnemer niet langer beschikt over de vereiste kennis, kunde, diploma's en/of certificaten die zijn vereist voor de uitvoering van de Opdracht en/of het leveren van de goederen;
 - Opdrachtnemer enig wettelijk voorschrift dat op de Overeenkomst van toepassing is, schendt;
 - de Hoofdovereenkomst (ten dele) wordt opgeschort, opgezegd, ontbonden of anderszins beëindigd;
 - Opdrachtnemer naar mening van Aannemer onvoldoende presteert en/of niet of gebrekkig nakomt dan wel dreigt niet of gebrekkig na te komen.
- Indien de Overeenkomst op één van de onder lid 1 genoemde gronden (geheel of partieel) wordt ontbonden, is Aannemer gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk voor rekening en risico van Opdrachtnemer aan een of meer derden op te dragen.
- Indien de Overeenkomst op één van de onder lid 1 genoemde gronden (geheel of partieel) wordt ontbonden, is Aannemer jegens Opdrachtnemer geen kosten of schadevergoeding verschuldigd.

Oprachtnemer is dan aansprakelijk voor alle schade en kosten van Aannemer. Oprachtnemer vrijwaart Aannemer ter zake alle aanspraken van derden verband houdende met voornoemde ontbinding.

Artikel 8: AANSPRAKELIJKHEID

1. Oprachtnemer is aansprakelijk voor alle schade, waaronder gevolgschade, hoe ook genaamd of hoe ook ontstaan, die Aannemer lijdt in verband met het verrichten van leveringen dan wel het uitvoeren van werkzaamheden door werknemers van Oprachtnemer of een door haar ingeleende arbeidskracht of ingeschakelde zelfstandige of derde. Oprachtnemer is tevens aansprakelijk voor door de Principaal en andere derden opgelegde kortingen, boetes en schadevergoedingen wegens niet of te late aanvang, niet of vertraagde of ondeugdelijke levering of uitvoering of te late oplevering van werkzaamheden van Oprachtnemer, ongeacht het recht op vergoeding van de verdere schade die Aannemer daardoor lijdt.
2. Oprachtnemer vrijwaart Aannemer voor aanspraken van derden tot vergoeding van alle schade. Tevens vrijwaart Oprachtnemer Aannemer voor aanspraken wegens inbreuk op auteurs-, merken- en octrooirechten of andere intellectuele en industriële eigendomsrechten van derden ter zake van door Oprachtnemer uitgevoerde werkzaamheden c.q. toegepaste werkmethoden.
3. Behoudens het geval van schade die rechtstreeks het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van Aannemer, is Aannemer niet aansprakelijk voor enige schade die Oprachtnemer of door haar ingeschakelde arbeidskrachten, zelfstandigen of derden lijden. Ingeval Aannemer, ondanks het bepaalde in de Overeenkomst, aansprakelijk is voor schade jegens Oprachtnemer of door haar ingeschakelde arbeidskrachten, zelfstandigen of derden, is de aansprakelijkheid van Aannemer beperkt tot het bedrag dat in het betreffende geval uit hoofde van enige door haar afgesloten verzekering wordt uitbetaald.

Artikel 9: GARANTIE

1. Onverminderd aansprakelijkheid op grond van de wet of de Overeenkomst garandeert Oprachtnemer dat alle geleverde zaken, verstrekte adviezen, uitgebrachte voorstellen en uitgevoerde werkzaamheden goed en deugdelijk zijn, geen gebrek in ontwerp, constructie, montage of materiaal bevatten, geschikt zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd en voldoen aan de in de Overeenkomst en van overheidswege gestelde eisen.
2. Oprachtnemer verstrekt Aannemer en desverlangd ook Principaal ten minste de garantie die Aannemer volgens de Hoofdovereenkomst aan Principaal dient te verstrekken. De garantietermijn loopt door tot ten minste het tijdstip dat Aannemer volgens de Hoofdovereenkomst voor gebreken dient in te staan, ongeacht of de Opracht eerder gereed is dan het moment waarop Aannemer aan Principaal dient op te leveren. Indien de fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor bedoelde garantie, zal Oprachtnemer minimaal aan Aannemer deze garantie (inhoud en duur) verstrekken welke door de fabrikant wordt gegeven. Indien Principaal geen garantietermijn voorschrijft, geldt een garantietermijn van vijf jaar.
3. Oprachtnemer dient de garantieverklaringen digitaal op eerste aanzegging van Aannemer, doch uiterlijk vóór oplevering aan Aannemer te verstrekken, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
4. Oprachtnemer zal alle tijdens de garantietermijn optredende gebreken volledig voor eigen rekening en risico (dus in ieder geval inclusief de kosten voor vervoer, demontage en montage) op eerste aanzegging van en in overleg met Aannemer zo spoedig mogelijk herstellen, tenzij Oprachtnemer aantoont dat de gebreken het gevolg zijn van normale slijtage/ouderdom of abnormaal gebruik. Daarnaast is Oprachtnemer gehouden de redelijke kosten die Aannemer noodzakelijkerwijs moet maken als gevolg van de gebreken te vergoeden aan Aannemer.
5. Indien Oprachtnemer na een schriftelijke ingebrekestelling het gebrek niet, niet tijdig en/of niet behoorlijk herstelt/vervangt, of het herstel van het gebrek niet kan worden uitgesteld, is Aannemer gerechtigd het ter zake nodige voor rekening en risico van Oprachtnemer uit te voeren of te laten uitvoeren zonder verval van aansprakelijkheid of garantie.
6. Na de uitvoering van het herstel van het gebrek respectievelijk de vervanging daarvan vangt voor het desbetreffende (onder)deel van de Opracht de overeengekomen garantie voor dezelfde termijn opnieuw aan.

Artikel 10: OVERMACHT

1. Indien nakoming van de Overeenkomst door Oprachtnemer op grond van overmacht niet mogelijk is of onmogelijk dreigt te worden, dient Oprachtnemer Aannemer hiervan direct schriftelijk in kennis te stellen. Gedurende de overmachtssituatie dient Oprachtnemer Aannemer op de hoogte te houden van de feitelijke ontwikkelingen.
2. Voor risico en rekening van Oprachtnemer komen in ieder geval, doch niet uitsluitend, de (meer)kosten die verband houden met: stakingen van personeel bij Oprachtnemer, tekort aan mankracht (ziekte) bij Oprachtnemer, storingen in het verkeer/vervoerstremmingen, storingen in het productieproces van Oprachtnemer, niet-nakoming van de verplichtingen door of andere belemmeringen bij toeleveranciers/opdrachtnemers van Oprachtnemer, belemmerende of beperkende maatregelen van (binnenlandse of buitenlandse) overheden en invoer- en/of uitvoerverboden, bijzondere weersomstandigheden en natuurgeweld, molest en een pandemie en/of epidemie.

Artikel 11: GEHEIMHOUDING EN INTELLECTUELE EIGENDOM

1. Indien Aannemer Oprachtnemer bescheiden, berekeningen, informatiedragers, systemen, documenten in de ruimste zin des woords en andere (bedrijfs)informatie ter beschikking stelt aan Oprachtnemer, of Oprachtnemer dergelijke informatie laat maken of ontwikkelen ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst, blijven of worden deze bescheiden en documenten eigendom van Aannemer. Oprachtnemer erkent die eigendom.
2. Oprachtnemer is gehouden tot strikte geheimhouding van de Overeenkomst (en bijbehorende stukken) en van alle overige informatie die zij van of namens Aannemer ontvangt en is niet gerechtigd deze informatie op welke wijze dan ook te vernieuwvuldigen of op een andere wijze te gebruiken dan is voorzien in de Overeenkomst, behoudens uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Aannemer of een wettelijke verplichting. Oprachtnemer zal deze stukken na de uitvoering van de Opracht of op eerste verzoek van Aannemer tezamen met alle kopieën en alle daarvan afgeleide stukken aan Aannemer teruggeven. Bij overtreding van hetgeen in dit artikel is bepaald, is Oprachtnemer aansprakelijk voor nakoming en schadevergoeding.
3. Oprachtnemer zal het bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken personeel en/of door haar ingeschakelde derden schriftelijk dezelfde verplichtingen opleggen als haar door Aannemer zijn opgelegd onder lid 2 van dit artikel.
4. Oprachtnemer garandeert aan Aannemer het vrij en ongestoord gebruik van de aan haar geleverde goederen en/of de aan haar opgeleverde werkzaamheden en alle daarbij behorende (digitale) documenten. Oprachtnemer vrijwaart Aannemer tegen alle aanspraken van derden wegens inbreuk op enig intellectueel eigendomsrecht.
5. De in dit artikel opgenomen verplichtingen blijven ook na beëindiging van de Overeenkomst voortduren.

Artikel 12: UITBESTEDING, CESSIE EN VERPANDING

2. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Aannemer is het Oprachtnemer nimmer toegestaan de Opracht geheel of gedeeltelijk uit te besteden/over te dragen aan derden, ingeleende arbeidskrachten en/of zelfstandigen zonder personeel (zzp'ers).
3. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Aannemer is het Oprachtnemer niet toegestaan om voor de dag waarop de Opracht is opgeleverd en/of de goederen zijn geleverd, haar rechten en/of plichten voortvloeiende uit de Overeenkomst aan derden te cederen, te verpanden of anderszins te bezwaren of onder welke titel ook in eigendom over te dragen. Deze bepaling heeft uitdrukkelijk zakelijke werking.

Artikel 13: ALGEMENE VERORDENING GEGEVENSBESCHERMING

1. Voor zover Oprachtnemer in het kader van het uitvoeren van de Overeenkomst persoonsgegevens verwerkt, zal Oprachtnemer deze gegevens verwerken op een behoorlijke en zorgvuldige wijze en overeenkomstig de Algemene Verordening Gegevensbescherming.
2. Oprachtnemer is gehouden passende technische en organisatorische maatregelen te treffen om de persoonsgegevens te beschermen tegen verlies of enige andere vorm van onrechtmatige verwerking. Oprachtnemer houdt hierbij rekening met de stand van de techniek en de aard van de verwerking.
3. In het geval zich een inbreuk op de beveiligingsmaatregelen en/of een (mogelijk) geconstateerd datalek voordoet met betrekking tot persoonsgegevens als bedoeld in lid 1, is Oprachtnemer verplicht Aannemer hier onverwijld schriftelijk over te informeren.
4. Oprachtnemer garandeert Aannemer dat alle door haar aan Aannemer beschikbaar gestelde persoonsgegevens op een rechtmatige wijze zijn verkregen en dat deze data geen inbreuk vormen op rechten van derden.

Artikel 14: TOETSEN, TESTEN, KEUREN EN GOEDKEUREN

1. Aannemer en Principaal zijn te allen tijde gerechtigd de te leveren goederen te (laten) toetsen, testen, beproeven en/of keuren, hetgeen de rechten van Aannemer om de goederen te keuren na de levering onverlet laat.
2. Oprachtnemer zal kosteloos meewerken en derhalve op eerste verzoek van Aannemer toegang verschaffen tot de plaats van productie, bewerking of opslag van de te leveren goederen.
3. Aannemer wordt geacht de geleverde goederen op de plaats van aflevering te hebben ontvangen indien en zodra er een afleverings-/verzendbon is afgetekend. Het tekenen van dit document laat onverlet eventuele klachten van Aannemer vanwege incompleetheid, beschadigingen, non-conformiteit etc.
4. In het geval Aannemer de geleverde goederen afkeurt, dient Oprachtnemer binnen 24 uur na het bericht van de afkeuring kosteloos alle noodzakelijke maatregelen te treffen (zoals herstellen of vervangen) zodat de geleverde goederen alsnog aan de Overeenkomst beantwoorden. Indien Oprachtnemer overgaat tot vervanging van de goederen, is hij gehouden de afgekeurde goederen binnen 24 uur na het bericht van afkeuring voor eigen risico en rekening af te voeren.
5. Indien Oprachtnemer niet binnen een naar het oordeel van Aannemer redelijke termijn voldoet aan de in het voorgaande lid omschreven verplichting, is Aannemer gerechtigd voor rekening en risico van Oprachtnemer de afgekeurde goederen te (doen) herstellen dan wel de afgekeurde goederen te retourneren en te (laten) vervangen.

Artikel 15: TRANSPORT, LEVERING EN VERPAKKING

1. De levering van de goederen vindt franco plaats (dat wil zeggen voor rekening en risico van Oprachtnemer) op het adres en op de datum/het tijdstip dat Aannemer aan Oprachtnemer heeft doorgegeven, tenzij anders is overeengekomen. Aannemer is te allen tijde gerechtigd de afleverdatum, het aflevertijdstip en/of het afleveradres te wijzigen. Oprachtnemer is hieraan gebonden en is niet gerechtigd hiervoor extra kosten in rekening te brengen bij Aannemer.
2. Indien Oprachtnemer overschrijding van de overeengekomen levertijd verwacht, zal zij Aannemer hierover onverwijld telefonisch en schriftelijk informeren, met een voorstel over de te nemen maatregelen ter overbrugging. Het voorgaande laat overigens de mogelijkheid van Aannemer om de Overeenkomst te ontbinden of schadevergoeding te vorderen onverlet.
3. Indien Aannemer niet in staat is de goederen op het overeengekomen moment in ontvangst te nemen en dit aan Oprachtnemer toerekenbaar is, zal Oprachtnemer de goederen voor haar rekening en risico opslaan, waarmerken als eigendom van Aannemer en beveiligen en alle redelijke maatregelen treffen om achteruitgang in kwaliteit en samenstelling te voorkomen, tot aan het moment van levering.
4. Alle schade aan, het tenietgaan of het verlies van de te leveren goederen (door bijvoorbeeld onvoldoende en/of ondeugdelijk verpakkingsmateriaal, diefstal, terugloop in waarde, vandalisme of brandstichting) komen gedurende het transport en het laden/lossen voor rekening en risico van Oprachtnemer, tenzij Oprachtnemer bewijst dat de schade is ontstaan door opzet of grove schuld van Aannemer.
5. Oprachtnemer is gehouden zorg te dragen voor een deugdelijke en milieuvriendelijke verpakking van de te leveren goederen en zorg te dragen voor een afdoende verzekering voor de te leveren goederen tijdens het transport en de levering. Oprachtnemer draagt zorg voor het afvoeren respectievelijk vernietigen van de (transport)verpakkingsmaterialen en/of het afval dat ontstaat bij de levering conform de daarvoor geldende regelgeving. Indien Oprachtnemer dit nalaat, is Aannemer gerechtigd het afvoeren/vernietigen voor rekening en risico van Oprachtnemer te (laten) doen.

Artikel 16: EIGENDOM, RISICO EN GARANTIE BIJ LEVERING

1. Het eigendom en het risico van de goederen gaat op Aannemer over na het tekenen van een afleverings-/verzendbon door Aannemer. Indien voor de geleverde goederen tevens installatie en/of montage is overeengekomen, gaat het risico evenwel pas over op het moment dat geïnstalleerde en/of gemonteerde goederen door Aannemer schriftelijk zijn goedgekeurd/aanvaard.
2. Indien Aannemer (deel)betalingen vóór het moment van de levering heeft verricht, gaat de eigendom (voor een evenredig deel van het betaalde bedrag) over op het moment van betaling. Deze goederen worden door Oprachtnemer als zodanig voor derden op een herkenbare wijze gekenmerkt en geïndividualiseerd. Het risico van deze goederen gaat evenwel pas over op Aannemer op hetzelfde moment als in het vorige lid bedoeld.
3. Oprachtnemer garandeert dat de geleverde goederen vrij zijn van beperkte rechten en garandeert dat van het gebruik van deze beperkte rechten wordt afgezien.

Artikel 17: AANVANG EN PLANNING VAN DE OPRACHT

1. Oprachtnemer vangt aan met de uitvoering van de Opracht op het overeengekomen moment, bij gebreke waarvan Aannemer het moment bepaalt. Aannemer heeft het recht de volgorde van de uit te voeren werkzaamheden te wijzigen, ingeval zij dat wenselijk oordeelt in verband met de voortgang van het Werk, zonder tot vergoeding van schade en kosten gehouden te zijn.

- Indien Opdrachtnemer verwacht haar verplichtingen niet op het overeengekomen tijdstip dan wel binnen het overeengekomen tijdschema te kunnen voltooien, is zij verplicht Aannemer hiervoor onmiddellijk schriftelijk te waarschuwen.
- De uitvoering van de Opdracht door Opdrachtnemer dient te geschieden in nauw overleg met (een vertegenwoordiger van) Aannemer en te passen in de planning van Aannemer en/of Principaal.
- Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn c.q. van de opleveringstermijn is Opdrachtnemer aan Aannemer een schadevergoeding wegens te late oplevering verschuldigd van minimaal € 500,- per kalenderdag met een maximum van 10% van de aanneemsom, tenzij in de Overeenkomst een ander bedrag is bepaald. Dit laat het recht van Aannemer om haar werkelijk geleden schade op Opdrachtnemer te verhalen, voor zover deze schade de hoogte van de boete overschrijdt, onverlet.

Artikel 18: UITVOERING VAN DE OPDRACHT (ALGEMEEN)

- Opdrachtnemer zal de Opdracht uitvoeren overeenkomstig hetgeen in de Overeenkomst en bijbehorende stukken is bepaald, het Besluit bouwwerken leefomgeving (inclusief de op het Werk van toepassing zijnde normbladen van het Nederlands Normalisatie Instituut) en naar de eisen van goed en deugdelijk werk.
- Met het oog op de aan Opdrachtnemer opgedragen Opdracht draagt Aannemer zorg voor een goede, normale toegankelijkheid en begaanbaarheid van het bouwterrein en voor schaftruimten en sanitaire voorzieningen (mede) ten behoeve van Opdrachtnemer, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- Opdrachtnemer kan slechts met schriftelijke toestemming van Aannemer gebruikmaken van materieel, gereedschappen of hulpmiddelen van Aannemer of Principaal. In geval van toestemming is dit gebruik voor risico van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor dit materieel, deze gereedschappen en/of hulpmiddelen en dient deze zaken als een goed huisvader te beheren en deugdelijk te bewaren/beschermen, bij gebreke waarvan zij aansprakelijk zal zijn voor de daardoor ontstane schade.
- Opdrachtnemer is tegenover Aannemer verplicht voor eigen rekening en risico:
 - de door of namens Aannemer (of haar Principaal) mondeling en schriftelijk gegeven aanwijzingen en/of orders op te volgen;
 - alle wettelijke voorschriften, regelgeving en bijbehorende besluiten (zoals de Arbeidsomstandighedenwet, het Arbeidsomstandighedenbesluit (Arbobesluit) en Arboregelingen) en reglementen/protocollen (inzake onder andere veiligheid, (persoonlijke) beschermingsmiddelen, arbeidsomstandigheden, milieu/verontreinigingen en hygiëne) van Aannemer en Principaal stipt na te leven;
 - gedurende de uitvoering van de Opdracht VCA-gecertificeerd (minimaal VCA-Basisveiligheid) te zijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen;
 - zorg te dragen voor deugdelijke en gecertificeerde hulpmiddelen, gereedschappen en materieel (zoals steigers, hoogwerkers, vervoermiddelen, (hij)s-kranen, materialen, elektronische gegevensdragers en software) die voldoen aan de wettelijke eisen en zijn voorzien van merktekens en typeplaatjes (waaronder CE-merktekens en keuringstickers), tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen;
 - zich te onthouden van het veroorzaken van hinder/overlast;
 - de bouwplaats (ruimtes) schoon te houden/achter te laten en vrijgekomen puin en (chemisch) bouwafval met inachtneming van de wettelijke voorschriften en de instructies van Aannemer op te ruimen dan wel af te voeren van de bouwplaats, tenzij Partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen;
 - de Opdracht uit te voeren binnen de op de bouwplaats geldende werktijden, waarbij Opdrachtnemer zich aanpast aan de vakantie-, werk- en schaftijden van Aannemer. Opdrachtnemer is gehouden aan de Arbeidstijdenwet;
 - actief medewerking te verlenen aan kwaliteitsborging. Aan Aannemer moeten alle benodigde gegevens voor het opleverdossier als bedoeld in artikel 7:757a BW worden verstrekt (o.a. tekeningen, berekeningen, onderhoudsvoorschriften, garanties).

Artikel 19: UITVOERING VAN DE OPDRACHT – TAAL, VEILIGHEID EN MIDDELEN

- Opdrachtnemer garandeert dat alle door Opdrachtnemer op het Werk ingezette personen de Nederlandse taal beheersen. Indien en voor zover dat niet het geval is, is Opdrachtnemer gehouden:
 - tijdens de uitvoering van de Opdracht ten minste één persoon aanwezig te hebben die zowel in het Nederlands als in de betreffende vreemde taal (zowel schriftelijk als mondeling) met deze personen kan communiceren;
 - zorg te dragen voor een vertaling van de veiligheidsvoorschriften;
 - te verifiëren of deze instructie door deze personen volledig is begrepen.
- Opdrachtnemer is verplicht zorg te dragen voor deugdelijke en gecertificeerde hulpmiddelen, gereedschappen en materieel, zoals omschreven in artikel 20 lid 4 sub D.

Artikel 20: WEEKRAPPORTEN EN BOUWVERGADERINGEN

- Indien in de Overeenkomst is bepaald dat Opdrachtnemer wekrapporten dient op te maken, kan Aannemer verlangen dat daarbij een door haar te verstrekken model wordt gehanteerd. Opdrachtnemer biedt in dat geval het wekrapport zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de vijftiende dag na het verstrijken van de werkweek waarop het betrekking heeft, aan Aannemer aan.
- Indien Aannemer zich met de inhoud van het wekrapport kan verenigen, tekent zij dit voor akkoord uiterlijk op de vijfde werkdag nadat dit haar is voorgelegd. Indien Aannemer zich met de inhoud van het wekrapport niet kan verenigen, ondertekent zij dit eveneens uiterlijk op de vijfde werkdag nadat dit haar is voorgelegd, doch onder toevoeging van een aantekening waaruit blijkt tegen welke gedeelten en om welke redenen zij bezwaar heeft.
- Indien er bouwvergaderingen worden gehouden, dient Aannemer Opdrachtnemer in te lichten over zaken die in de vergadering aan de orde zijn gekomen voor zover deze betrekking hebben op de Opdracht. Opdrachtnemer dient hierop adequaat te reageren, acties op te volgen en Aannemer tijdig te informeren indien er zaken naar haar mening onjuist zijn besproken of vastgelegd.

Artikel 21: OPNEMING, OPLEVERING EN ONDERHOUDSTERMIJN

- Een redelijke termijn voordat de Opdracht naar de mening van Opdrachtnemer gereed zal zijn, nodigt Opdrachtnemer Aannemer schriftelijk uit voor een opname. De opname van de uitgevoerde werkzaamheden vindt uiterlijk binnen veertien dagen na de schriftelijke gereedmelding plaats in de aanwezigheid van Opdrachtnemer of haar gemachtigde en strekt ertoe te beoordelen of Opdrachtnemer aan haar verplichtingen uit de Overeenkomst heeft voldaan.
- Indien een reactie van Aannemer op de uitnodiging van Opdrachtnemer uitblijft, zal Opdrachtnemer Aannemer opnieuw uitnodigen middels een aangetekende brief met daarin opnieuw een termijn van veertien dagen als beschreven in lid 1.

- Na de opname van de werkzaamheden deelt Aannemer zo spoedig mogelijk mede aan Opdrachtnemer of de Opdracht al dan niet is goedgekeurd. In het geval van goedkeuring wordt melding gemaakt van eventuele kleine gebreken; in het geval van een weigering worden de gebreken vermeld die de reden voor onthouding van de goedkeuring zijn.
- Aannemer kan de Opdracht slechts goedkeuren door schriftelijke aanvaarding daarvan. Stilzwijgende aanvaarding (bijvoorbeeld door het uitblijven van een mededeling als bedoeld in lid 3) is uitdrukkelijk uitgesloten. Opneming en goedkeuring van de Opdracht ontslaat Opdrachtnemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de Overeenkomst, de Hoofdovereenkomst, de Algemene Voorwaarden of de wet.
- Indien goedkeuring van de Opdracht door Aannemer wordt onthouden, zal Opdrachtnemer voor eigen rekening en risico overgaan tot het herstellen of vervangen van (delen van) de afgekeurde Opdracht, onverminderd het recht op schadevergoeding voor Aannemer. Voorts zal na het onthouden van goedkeuring van de Opdracht een heropneming plaatsvinden overeenkomstig de bepalingen uit dit artikel.
- De Opdracht wordt als opgeleverd beschouwd indien de Opdracht overeenkomstig lid 4 van dit artikel is goedgekeurd. De dag van de goedkeuring geldt als de dag van de oplevering.
- Opdrachtnemer is gehouden opleveringsgebreken onverwijld en uiterlijk binnen twee weken na de dag van oplevering te herstellen, tenzij Partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen.
- Opdrachtnemer is gehouden om (kosteloos) medewerking te verlenen aan de oplevering van het Werk van Aannemer aan Principaal waarvan de Opdracht onderdeel uitmaakt.
- De onderhoudstermijn vangt aan op de dag na oplevering van de Opdracht en eindigt op het moment waarop de onderhoudstermijn tussen Aannemer en Principaal eindigt (zoals die volgt uit de Hoofdovereenkomst) en bij gebreke daarvan door verloop van twaalf maanden.
- Opdrachtnemer is gehouden gebreken die in de onderhoudstermijn aan de dag treden, voor eigen rekening en risico zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen een redelijke termijn na melding daarvan te herstellen.

Artikel 22 MEER- EN MINDERWERK

- Opdrachtnemer verklaart dat de Opdracht voor de overeengekomen prijs tot stand kan (en zal) worden gebracht. Opdrachtnemer begrijpt voorts dat het voor Aannemer en Principaal essentieel is dat de Opdracht voor deze (maximale) prijs gerealiseerd kan worden en er derhalve in beginsel geen recht op meerwerk bestaat. Meerwerk komt alleen dan voor verrekening/betaling in aanmerking, indien het gaat om een planwijziging en indien en voor zover dit vooraf door Partijen schriftelijk en gespecificeerd wordt overeengekomen.
- Aannemer heeft het recht van Opdrachtnemer te verlangen dat meer- of minderwerk wordt verricht en Opdrachtnemer is verplicht dat te volgen.
- De verrekening van minderwerk wordt tussen Partijen in mindering gebracht, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- De in de Overeenkomst bepaalde hoeveelheden zijn niet verrekenbaar, tenzij in de Overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald dat het gaat om verrekenbare hoeveelheden. De hoeveelheden zijn in de Overeenkomst zo nauwkeurig mogelijk opgegeven en er dient, zonder dat Opdrachtnemer gerechtigd is prijsaanpassing per eenheid te verlangen, zoveel meer of minder te worden geleverd als de deugdelijke uitvoering van de Opdracht vereist.

Artikel 23: VERZEKERINGEN

- Tenzij de Overeenkomst of de Hoofdovereenkomst anders bepaalt, dient Opdrachtnemer alle adequate verzekeringen aan te gaan (zoals doch niet uitsluitend een passende: aansprakelijkheidsverzekering, vervoersaansprakelijkheidsverzekering/transportverzekeringen, verzekering tegen schade aan en verlies van eigen of ingehuurde gebouwen, gereedschappen, machines/apparatuur en materieel, verzekering tegen schade aan en verlies van persoonlijke eigendommen en de gevolgen van persoonlijk letsel of ziekte en – voor zover van toepassing – de WAM-verzekering of analoge buitenlandse wet), waarbij een optimale dekking wordt gegeven zonder voorwaarden en uitsluitingen waardoor Aannemer of Principaal een risico loopt.
- Opdrachtnemer zorgt ervoor dat Aannemer voorafgaand aan de start van de Opdracht een schriftelijk bewijs van het bestaan en de inhoud van de vorenbedoelde verzekeringen ontvangt.
- Opdrachtnemer toont aan dat de premies voor de vorenbedoelde verzekeringen tijdig en volledig zijn voldaan. Opdrachtnemer zorgt ervoor dat Aannemer op eerste verzoek een schriftelijk afschrift van de premiebetalingen overhandigt krijgt.
- Het eigen risico van enige verzekering ten behoeve van de Opdracht komt geheel voor rekening van Opdrachtnemer voor zover schade voor rekening en/of risico van Opdrachtnemer komt.

Artikel 24: WET ARBEID VREEMDELINGEN (Wav) EN WET OP DE IDENTIFICATIEPLICHT

- Opdrachtnemer heeft slechts na uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Aannemer het recht om vreemdelingen in de zin van de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) als arbeidskracht(en) voor de uitvoering van de Opdracht in te zetten.
- Opdrachtnemer is gehouden te voldoen aan alle voorschriften die voortvloeien uit de Wet op de identificatieplicht, de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) en iedere daaruit voortvloeiende en/of opvolgende wettelijke regeling. Op Opdrachtnemer rusten onder meer de navolgende verboden en verplichtingen:
 - het is Opdrachtnemer verboden een vreemdeling de Opdracht te laten uitvoeren zonder tewerkstellingsvergunning (TWV) of zonder dat een vreemdeling in het bezit is van een gecombineerde vergunning voor verblijf en arbeid (GVVA), voor zover enige wettelijke regeling zulks bepaalt;
 - voor zover op grond van het voorgaande van toepassing, is Opdrachtnemer gehouden – voordat de vreemdeling aanvangt met de uitvoering van de Opdracht – een kopie van de tewerkstellingsvergunning/gecombineerde vergunning voor verblijf en arbeid te verstrekken aan Aannemer;
 - Aannemer wordt in de gelegenheid gesteld bij aanvang van de uitvoering van de Opdracht de identiteit van de vreemdeling te controleren en enkele gegevens te noteren, dan wel een kopie te maken van het identiteitsbewijs, voor zover de wet dat bepaalt;
 - Opdrachtnemer dient de arbeidskrachten die zij inzet bij de uitvoering van de Opdracht te wijzen op hun verplichtingen conform het bepaalde in de Wet op de identificatieplicht;
 - Opdrachtnemer is ermee bekend – en zal dit nadrukkelijk voorleggen aan haar arbeidskrachten – dat Aannemer en/of Principaal controles kan uitvoeren naar de aanwezigheid van een geldig legitimatiebewijs, tewerkstellingsvergunningen en gecombineerde vergunningen voor verblijf en

arbeid. Opdrachtnemer en door Opdrachtnemer ingezette arbeidskrachten zijn verplicht mee te werken aan deze controles.

3. Al hetgeen is bepaald in dit artikel geldt ook voor zover Opdrachtnemer arbeidskrachten inleent dan wel anderszins arbeidskrachten van derden betreft bij de uitvoering van de Overeenkomst.
4. Opdrachtnemer is ermee bekend dat indien niet wordt voldaan aan hetgeen in dit artikel is bepaald, de toegang tot het Werk aan de betreffende arbeidskracht/vreemdeling zal worden ontzegd en dat voor die persoon geen betaling door Aannemer zal plaatsvinden. Voor zover Aannemer door het handelen/nalaten van Opdrachtnemer als bedoeld in dit artikel schade lijdt, is Opdrachtnemer voor deze (gevolg)schade aansprakelijk. Voorts is Opdrachtnemer alle Wav-boetes en andere boetes die ter zake van de uitvoering van de Opdracht worden opgelegd aan Aannemer en/of Principaal verschuldigd aan Aannemer.

Artikel 25: WET AANPAK SCHIJNCONSTRUCTIES (WAS) – CIVIELE KETENAANSPRAKELIJKHEID

1. Opdrachtnemer is gehouden de bepalingen uit de Wet Aanpak Schijnconstructies, de daarmee samenhangende (arbeidsrechtelijke) wet- en regelgeving en de verplichtingen uit een van toepassing zijnde cao na te leven. Opdrachtnemer is ingevolge daarvan onder andere gehouden:– het toepasselijke minimumloon te betalen aan de werknemers van Opdrachtnemer en geen inhoudingen en/of verrekeningen te laten plaatsvinden op dat minimumloon;– het minimumloon giraal aan de werknemers over te maken. Het is Opdrachtnemer verboden het minimumloon contant uit te betalen.
2. Indien Aannemer na aansprakelijkstelling (door een werknemer/uitzendkracht) voor het niet betaalde loon/(in)leners)beloning, dat door Opdrachtnemer of door een (onder)aannemer die na Opdrachtnemer in de keten komt verschuldigd was aan een werknemer/uitzendkracht, loon, eventuele rente en boete(s) en andere in dat kader gemaakte kosten (zoals voor rechtsbijstand) heeft moeten voldoen/heeft moeten maken, is Opdrachtnemer gehouden dat volledige bedrag onvoorwaardelijk aan Aannemer te voldoen.
3. Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van de Opdracht op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast. Opdrachtnemer verschaft desgevraagd aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien Aannemer dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de Opdracht.
4. Opdrachtnemer werkt mee aan controles, audits of loonvalidaties.
5. Bij uitbesteding door Opdrachtnemer van werkzaamheden aan derden, is Opdrachtnemer verplicht:
 - A. ervoor zorg te dragen dat ook voor deze werkzaamheden door de derde(n) de bepalingen uit de Wet Aanpak Schijnconstructies, de daarmee samenhangende (arbeidsrechtelijke) wet- en regelgeving en de (eventueel) van toepassing zijnde cao worden nageleefd;
 - B. alle verplichtingen uit dit artikel onverkort op te leggen aan alle partijen waarmee zij overeenkomsten sluit ten behoeve van de uitvoering van de Opdracht. Opdrachtnemer is verplicht hierbij tevens te bedingen dat deze partijen de in dit artikel genoemde verplichtingen onverkort opnemen in de overeenkomsten die zij aangaan ten behoeve van de uitvoering van de Opdracht.

Artikel 26: WET KETENAANSPRAKELIJKHEID (Wka) – FISCALE KETENAANSPRAKELIJKHEID

1. Opdrachtnemer is gehouden haar wettelijke verplichting(en) tot afdracht van loonheffing (zoals loonbelasting, premies volksverzekeringen, premies werknemersverzekeringen en de inkomensafhankelijke bijdrage Zorgverzekeringswet) na te komen voor zover direct en indirect verband houdend met de aan haar opgedragen Opdracht.
2. Opdrachtnemer dient te beschikken over een geblokkeerde rekening (G-rekening) en dient een week na dagtekening van de Overeenkomst een afschrift van de G-rekeningovereenkomst evenals een recente (dat wil zeggen niet ouder dan drie maanden) verklaring inzake het betalingsgedrag van de loonheffingen ten behoeve van de Opdracht aan Aannemer te verstrekken.
3. Indien Aannemer redelijkerwijs van mening is dat Opdrachtnemer ter zake van de Opdracht een hoger bedrag aan loonheffing verschuldigd zal zijn dan het percentage zoals in de Overeenkomst opgenomen, kan Aannemer de hoogte van dit percentage wijzigen.
4. Aannemer is te allen tijde gerechtigd de loonheffing ter zake van de aan Opdrachtnemer opgedragen werkzaamheden – waarvoor Aannemer ingevolge de Wet ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is – te storten op de G-rekening van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer zal ter zake aan Aannemer alle benodigde medewerking verlenen, waaronder het bijhouden van de benodigde administratie zoals bedoeld in de Wet Ketenaansprakelijkheid.
5. Indien Aannemer gebruik maakt van haar recht als omschreven in lid 4 van dit artikel, is zij voor de daar bedoelde bedragen jegens Opdrachtnemer gekweten.
6. Indien Aannemer door de Belastingdienst wordt aangesproken tot betaling van belastingen en heffingen die door Opdrachtnemer, door de door Opdrachtnemer ingeschakelde werknemer of een opdrachtnemer die na Opdrachtnemer in de keten komt, verschuldigd waren maar niet zijn voldaan, heeft Aannemer verhaal op Opdrachtnemer ten belope van het volledige bedrag, vermeerderd met wettelijke rente en de gemaakte kosten.

Artikel 27: WET DEREGULERING BEOORDELING ARBEIDSRELATIE

1. In het geval Opdrachtnemer bij de uitvoering van de Overeenkomst gebruik maakt van de inzet van een zzp'er, dient de schriftelijke overeenkomst tussen de zzp'er en Opdrachtnemer een door de Belastingdienst goedgekeurde overeenkomst te zijn als bedoeld in de Wet Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties.
2. Opdrachtnemer is gehouden te voldoen aan alle voorschriften van iedere mogelijke opvolgende wettelijke regeling van de Wet Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties.

Artikel 28: VRIJWARINGEN

1. Opdrachtnemer vrijwaart Aannemer tegen alle mogelijke aanspraken van de Belastingdienst en/of het UWV tot betaling van de beloning en/of de inhouding en/of afdracht van loonbelasting en/of sociale premies (zowel het werkgevers- als het werknemersdeel) ter zake werknemers in dienst bij Opdrachtnemer, inclusief de daarover eventueel verschuldigde rente, executie- en invorderingskosten en administratieve boetes, in verband met de op grond van de Overeenkomst verrichte werkzaamheden.
2. Opdrachtnemer vrijwaart Aannemer tegen alle mogelijke aanspraken van werknemers in dienst bij Opdrachtnemer op grond van artikel 7:658 en/of 7:611 BW.
3. Opdrachtnemer vrijwaart Aannemer voorts tegen alle mogelijke aanspraken van de Inspectie SZW en/of enige andere (overheids)instantie tot het betalen van boetes, dwangsommen of anderszins, inclusief de daarover eventueel verschuldigde rente, executie- en invorderingskosten, in verband met het niet nakomen van de wettelijke verplichtingen door Opdrachtnemer en/of de verplichtingen uit de Overeenkomst en/of deze Algemene Voorwaarden.
4. Opdrachtnemer vrijwaart Aannemer tegen alle mogelijke aanspraken van werknemers van Opdrachtnemer en/of door haar ingeleende uitzendkrachten en/of van werknemers en/of uitzendkrachten, werkzaam bij en/of ingezet door een (onder)aannemer die na Opdrachtnemer in de

keten komt, tot betaling van de (in)leners)beloning/het loon op grond van artikel 7:616a BW en 7:616b BW, inclusief de daarover eventueel verschuldigde rente, executie- en andere in dat kader gemaakte kosten, in verband met de door deze werknemer en/of uitzendkracht verrichte werkzaamheden voor Aannemer.

Artikel 29: ZEKERHEIDSTELLING

1. Indien Partijen in de Overeenkomst afspreken dat door Opdrachtnemer zekerheid dient te worden gesteld, geldt het bepaalde in de leden 2 tot en met 4 van dit artikel.
2. De waarde van de zekerheid als bedoeld in het vorige lid is gelijk aan 10% van de met Opdrachtnemer overeengekomen prijs en de zekerheid dient te worden gesteld in de vorm van een "on-first demand" bankgarantie, tenzij Partijen anders zijn overeengekomen.
3. De bankgarantie dient uiterlijk vóór de start van de uitvoering van de Opdracht te worden afgegeven door een te goeder naam en faam bekendstaande Nederlandse bank- of verzekeringsinstelling. Indien de bankgarantie niet tijdig is verstrekt, is Aannemer gerechtigd betaling van de termijnen van de aanneemsom in te houden tot aan een bedrag gelijk aan de af te geven garantie. Indien Aannemer voornemens is de bankgarantie in te roepen, stelt zij Opdrachtnemer daarvan bij aangetekende brief in kennis.
4. De zekerheid blijft van kracht tot het tijdstip waarop de aan Opdrachtnemer opgedragen Opdracht als opgeleverd wordt beschouwd of zoveel langer als Partijen schriftelijk overeenkomen.

Artikel 30: TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

1. Op de Overeenkomst is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing en het Weens Koopverdrag is uitdrukkelijk niet van toepassing.
2. Alle geschillen – daaronder begrepen die welke slechts door een der Partijen als zodanig worden beschouwd – die naar aanleiding van deze Overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen Aannemer en Opdrachtnemer ontstaan, worden beslecht op de wijze zoals in de Hoofdovereenkomst voorzien.
3. Indien er geen Hoofdovereenkomst is of daarin geen geschillenregeling is overeengekomen, worden geschillen voorgelegd aan de Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen overeenkomstig diens Arbitragereglement zoals dat op de dag van totstandkoming van de Overeenkomst geldt.